



„ЕГИДА – СОФИЯ” ЕАД

ОБЩИНСКА ОХРАНИТЕЛНА ФИРМА

София, бул. „Прага” №23, тел.: 02/953 34 94, факс: 02/953 35 65

E-mail: info@egida-sofia.com

ДОГОВОР ЗА ОХРАНА СЪС СИГНАЛНО-ОХРАНИТЕЛНА ТЕХНИКА

№ 2269

Днес 08 112023г., в гр. София, между:

ОБЩИНСКО ПРЕДПРИЯТИЕ „СОЦИАЛЕН ПАТРОНАЖ“ със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Цар Борис III” № 207, ЕИК 0006963271961, представлявано от –директор и _____ – главен счетоводител, наричано за краткост „**ВЪЗЛОЖИТЕЛ**”, от една страна

и

„**ЕГИДА-СОФИЯ**” ЕАД, със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Прага” №23, вписано в търговския регистър на Агенция по вписванията с ЕИК 121660480, представлявано от Изпълнителния директор _____, наричано за краткост по-долу „**ИЗПЪЛНИТЕЛ**” от друга страна, сключиха настоящия договор за охрана със сигнално-охранителна техника, като се споразумяха за следното:

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да осъществява „Охрана със СОТ”, според условията на техническата спецификация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, представляваща неразделна част от този договор /приложение I/, на следните обекти:

1. Гр. София, бул. „Цар Борис III“ № 207 - офис и гаражи
2. Гр. София, бул. „България“ № 59, бл. 7Б – кухня партер
3. Гр. София, ул. „Сава Михайлов“ № 57, кв. Гевгелийски - кухня
4. Гр. София, ул. „Сава Михайлов“ № 57, кв. „Гевгелийски“ - автороботилница
5. Гр. София, жк. „Младост 2“, ул.„Слънчево зайче“№9 - кухня в двора на ДГ 98 „Слънчево зайче“
6. Гр. София, жк. „Гео Милев“, ул. „Борис Христов“ № 16 - кухня партер
7. Гр. София, жк. „Слатина“, ул. „Кривина“ бл. 73 – Офис партер
8. Гр. София, бул. „Вардар“ 137Б, вх. А - офис партер
9. Гр. София, ул. „Козлодуй“ № 8 – офис партер
10. Гр. София, ж.к.„Хаджи Димитър“ ул. „Макгахан“ бл. 55А – разливно партер
11. Гр. София, бул. „България“, №59, бл. 7А – офис партер
12. Гр. София, кв. „Банишора“, бл.20 – разливно партер

Чл.2. Охраната на обектите е 15.30 - часова понция охрана за времето от 17:30 ч. до 09:00 ч. в работни дни и 24-часова охрана в почивни и празнични дни.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.3 Договорът се сключва за срок от 12 /дванадесет месеца/, считано от 03.11.2023 г.

III. ЦЕНИ И ПЛАЩАНИЯ

Чл.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** месечно възнаграждение за извършена охранителна дейност, в размер на **456,00 /четиристотин петдесет и шест/ лева без ДДС**, съгласно ценовата си оферта представляваща неразделна част от този договор /приложение 2/. Цената за услугата включва **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за своя сметка да извършва профилактика на сигнално-охранителната техника. При констатирани повреди същите трябва да се отстраняват в рамките на 24 часа, като дефектиралите части ще се подменят от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Разходът за труд ще бъде за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, а разхода за вложените части при ремонта ще бъде за сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, съгласно ценовата оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, представляваща неразделна част от този договор /приложение 2/.

Доставените и вложени извън приложеният списък основни резервни части ще се заплащат от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по пазарни цени записани в ценова листа на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с % отстъпка.

Чл.5. Когато началото на Договора не съвпада с началото на календарен месец, първото месечно възнаграждение по чл.3 е пропорционално на дните до края на календарния месец.

Чл.6. Уговореното месечно възнаграждение ще се заплаща наведнъж, в едномесечен срок след представяне на фактура от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, а цената на дефектирала подменени части и детайли се заплаща при необходимост и след представена фактура.

6.1. Плащанията се извършват чрез превод в „Общинска банка“ АД, по банкова сметка IBAN: BG61SOMB91301026338605
BIC: SOMBBGSF.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

7.1. Да осъществява посочения в договора вид охрана на обектите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като реагира за времето до 5 /пет/ минути от момента на получаване на аларма от обекта, съгласно ЗЧОД.

7.2. При получен алармен сигнал, да извърши, чрез подвижен авто-патрул, външен оглед на обекта на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и да докладва на Оперативния дежурен център /ОДЦ/ на Дружеството за състоянието на обекта.

7.3. Да уведоми дежурните органи на Полицията и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или негов упълномощен представител, и в тяхно присъствие извърши цялостен оглед на обекта, веднага след констатиране на неправомерно проникване или опит за проникване в обекта. Опит за проникване има, когато са налице видими следи от нарушаване целостта на прозорци, врати и др. прегради.

7.4. Да осигури охрана на обекта при констатирано проникване в същия, до пристигане на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или негов упълномощен представител.

7.5. При поискване от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, да осигури физическа охрана при условия и срок, договорени допълнително между страните.

7.6. Да предоставя при поискване или по споразумение информация за изправността на техниката.

7.7. Да уведоми незабавно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при констатирана неизправност в монтираната СОТ.

7.8. При необходимост да дава препоръки на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за допълнително физическо укрепване или усъвършенстване на техническите съоръжения, с цел повишаване степента на защитеност на обектите.

7.9. Да пази в тайна всички факти и сведения, свързани с конфигурацията на обекта, съхраняваните в него материални ценности и имущественото състояние на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

7.10. Да не отстъпва изпълнението на задълженията си по договора на други физически или юридически лица без писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл. 8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

8.1. Да бъде запознаван своевременно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с всички обстоятелства относно експлоатацията на охраняваните обекти, които биха нарушили схемата за охрана.

8.2. Да извършва охранителни обследвания и да прави предписания за дооборудване с техника и допълнително укрепване на небезопасени зони, с оглед предотвратяване на проникване в обектите.

Чл. 9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

9.1. Да заплаща в срок дължимите по договора за охрана със СОТ възнаграждения.

9.2. Да осигури лично или чрез упълномощени от него лица /отговорници на обекта/:

а/ задължителна проверка на охранявания обект за укрили се лица, отворени прозорци, врати, включени агрегати и др., и при установяване на такива, отстраняване на същите преди предаване /включване/ на обекта под охрана;

б/ достъп до обекта в часовете за охрана за външен оглед и блокиране, както и възможност за цялостна проверка в охранявания обект за проникнали лица;

в/ достъп на специалистите на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** до обекта за профилактика и отстраняване на повреди в техниката;

г/ грижливо стопанисване на техническите средства за връзка с дежурния център на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и недопускане на техническа или механична повреда на същите по своя вина, както и опазване на монтираната СОТ;

д/ мрежово електрическо захранване със стандартни параметри, необходимо за нормалната работа на техниката;

9.3. Да пази в тайна условията и начина на техническата охрана.

9.4. Да уведомява дежурния център на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** лично или чрез упълномощени от него отговорници на обекта:

а/ когато се налага оставане или влизане в обекта във времето предвидено за охрана;

б/ при повреди в алармената система, както и при промени в обстановката, които могат да доведат до намаляване зоната на действие или елиминиране на датчиците, незабавно при установяването им;

в/ за предстоящи ремонти, промени в конфигурацията на обекта, декларираната стойност на охраняваното имущество, промени в собствеността в случай на преобразуване, прекратяване или ликвидация и др.;

г/ при промяна в данните на отговорниците за охраната на обекта;

д/ при констатирано разбиване и кражба, без да влиза в обекта.

9.5. Да не допуска закриване видимостта на датчиците към охраняваните обеми, врати, прозорци и др.

9.6. Да изпълни предписанията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, дадени във връзка с осигуряване изпълнението на охраната, ако има такава.

9.7. При прекратяване или разваляне на договора, да върне на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** радиопредавателните устройства /трансмитери/, в пет дневен срок, в случай, че трансмитерът е предоставен за ползване на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл. 10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

10.1. Да уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за констатирани пропуски, нередности и грешки при осъществяване на охраната.

10.2. Да определи длъжностно лице, което да отговаря за изключване и включване на СОТ и отговорник на обекта, който да бъде уведомяван при наличие на произшествие.

V. ОТГОВОРНОСТ НА СТРАНИТЕ

Чл. 11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност за претърпените от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** вреди в резултат на противоправно посегателство върху охраняваните обекти.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 12. Действието на този договор се прекратява :

- 12.1. С изтичане на уговорения срок, за който е сключен;
- 12.2. По взаимно съгласие на страните;
- 12.3. С едномесечно писмено предизвестие на всяка от страните;
- 12.4. При прекратяване с ликвидация или поради обявяване в несъстоятелност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
- 12.5. При настъпване на причини, които водят до невъзможност за изпълнение на договора.

VII. УВЕДОМЛЕНИЯ

Чл.13. Всички уведомления между Страните във връзка с този Договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

Чл.14. За целите на този Договор данните и лицата за контакт на Страните са, както следва:

За **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**:

Адрес за кореспонденция: гр. София, бул. „Цар Борис III“ № 207

Тел.: 0898770251

Факс:

e-mail: stopanski_deinosti@socialenpatronaj.com

Лице за контакт: ²

За **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

Адрес за кореспонденция: гр. София, бул. „Прага“ №23

Тел.: 0898678885

Факс:

e-mail: sot@egida-sofia.com

Лице за контакт:

Чл.15. Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси /в т.ч. електронни/, чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 3/три/ дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

Чл.16. При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност,

срока на съществуване, органите на управление и представителство на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до 3 /три/ дни от вписването ѝ в съответния регистър.

Чл.17. Страните се задължават предоставените лични данни да бъдат използвани единствено и само за целите на настоящия договор и ще се обработват, съхраняват и предоставят само и единствено по реда, предвиден в Регламент (ЕС) 2016/679.

VIII. ОБЩИ УСЛОВИЯ

Чл.18. Този договор може да бъде изменян от страните при възникване на обстоятелства, в резултат на които, договорът засяга законни интереси на някоя от тях.

Чл.19. Възникналите спорове между страните се решават чрез преговори, а при невъзможност за постигане на съгласие – по съдебен ред.

Чл.20. Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

Чл.21. Към този договор се прилагат и са неразделна част от него

Приложение 1 – техническа спецификация

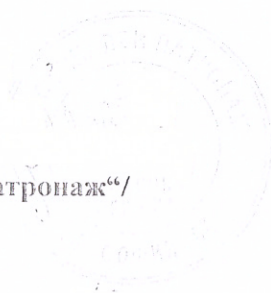
Приложение 2 – ценова оферта

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

/

ДИРЕКТОР

ОП „Социален патронаж“/



/

ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ

ОП „Социален патронаж“/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/

ИЗП. ДИРЕКТОР

„ЕГИДА-СОФИЯ“ ЕАД/

СЪГЛАСУВАЛИ:

Гл. Счетоводител:

/

Юрисконсулт.....

ИЗГОТВИЛ:.....

/

/



„ЕГИДА – СОФИЯ“ ЕАД

ОБЩИНСКА ОХРАНИТЕЛНА ФИРМА

София, бул. "Прага" №23, тел.: 02/953 34 94, факс: 02/953 35 65

E-mail: info@egida-sofia.com

Приложение 1

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ЗА ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА ОХРАНА СЪС СИГНАЛНО - ОХРАНИТЕЛНА ТЕХНИКА

№	Адрес	Вид на помещението	Цена без ДДС	Цена с ДДС
1	Гр. София, бул. „Цар Борис III“ № 207, служба СП, район „Красно село“, „Витоша“ и „Овча купел“	офис и гаражи	38,00лв.	45,60лв.
2	Гр. София, бул. „България“ № 59, бл. 7Б, служба СП, район „Лозенец“, „Триадица“ и „Средец“	кухня партер	38,00лв.	45,60лв.
3	Гр. София, ул. „Сава Михайлов“ № 57, кв. Гевгелийски, служба СП, район „Възраждане“, „Красна поляна“ и „Илинден“	кухня	38,00лв.	45,60лв.
4	Гр. София, ул. „Сава Михайлов“ № 57, кв. „Гевгелийски“, служба СП, район „Възраждане“, „Красна поляна“ и „Илинден“	автоработилница	38,00лв.	45,60лв.
5	Гр. София, жк. „Младост 2“, в двора на ОДЗ „Слънчево зайче“ №98, ул. „Слънчево зайче“ №9, служба СП, район „Младост“, „Студентски“ и „Панчарево“	кухня	38,00лв.	45,60лв.
6	Гр. София, жк. „Гео Милев“, ул. „Борис Христов“ № 16, служба СП, район „Слатина“, „Изгрев“ и „Искър“	Кухня партер	38,00лв.	45,60лв.
7	Гр. София, жк. „Слатина“, ул. „Кривина“ бл. 7З, служба СП, район „Слатина“, „Изгрев“ и „Искър“	Офис партер	38,00лв.	45,60лв.
8	Гр. София, бул. „Вардар“ 137Б, вх. А, партер, служба СП, район „Възраждане“, „Красна поляна“ и „Илинден“	офис	38,00лв.	45,60лв.
9	Гр. София, ул. „Козлодуй“ № 8, служба СП, район „Сердика“ и „Надежда“, „Връбница“ и „Нови Искър“	офис партер	38,00лв.	45,60лв.
10	Гр. София, ж.к. „Хаджи Димитър“ ул. „Макгахан“ бл. 55А, служба СП, район „Оборище“, „Подуяне“ и „Кремиковци“	разливно партер	38,00лв.	45,60лв.
11	Гр. София, бул. „България“, №59, бл. 7А, служба СП, район „Лозенец“, „Триадица“ и „Средец“	офис партер	38,00лв.	45,60лв.
12	Гр. София, кв. „Банишора“, бл.20 – партер, служба СП район „Сердика“ и „Надежда“, „Връбница“ и „Нови Искър“	разливно	38,00лв.	45,60лв.
Обща стойност:			456,00лв.	547,20лв.



„ЕГИДА – СОФИЯ” ЕАД
ОБЩИНСКА ОХРАНИТЕЛНА ФИРМА
София, бул. “Прага” №23, тел.: 02/953 34 94, факс: 02/953 35 65
E-mail: info@egida-sofia.com

Приложение 2

**СПИСЪК НА ОСНОВНИТЕ РЕЗЕРВНИ ЧАСТИ ЗА
СИГНАЛНООХРАНИТЕЛНА ТЕХНИКА**

№	Вид резервни части	ед.м.	Цена без ДДС	Цена с ДДС
1	Контролен панел	Бр.	100,00лв.	120,00лв.
2	Обемен датчик	Бр.	60,00лв.	72,00лв.
3	Зонова, жична клавиатура	Бр.	90,00лв.	108,00лв.
4	Магнитно управляем контакт	Бр.	15,00лв.	18,00лв.
5	Акумулатор	Бр.	40,00лв.	48,00лв.
6	Мрежови трансформатор	Бр.	45,00лв.	54,00лв.
7	Тампер устройство	Бр.	10,00лв.	12,00лв.
8	Платка за централа	Бр.	80,00лв.	96,00лв.
9	Кабел	Мл.	1,10лв.	1,32лв.
10	Предавател централа	Бр.	служебен	служебен
11	Дистанционно устройство	Бр.	55,00лв.	66,00лв.
12	Сирена - сигнална	Бр.	35,00лв.	42,00лв.
13	Предпазител платка	Бр.	30,00лв.	36,00лв.